

# SPAAR <sup>het</sup> GEIN



december  
1997

N E U W S B R I E F V A N D E V E R E N I G I N G S P A A R H E T G E I N

## Levensloop van een rivier

Holland op zijn mooist, zo is wel eens van het Gein gezegd. Het Geingebied is niet alleen mooi, maar het heeft ook een interessante historie. Dat ondervond de groep historici en kunsthistorici die zich de afgelopen maanden intensief met het Gein heeft beziggehouden.



Generatie op generatie is langs het Gein gewoond en gewerkt en voor natuurliefhebbers en rustzoekers is het Geingebied van een ongeëvenaarde schoonheid. Landschap en bewoning zijn dan ook de hoofdthema's van het boek 'Het Gein. Levensloop van een rivier', dat in het voorjaar van 1998 zal verschijnen.

\_\_\_\_\_ lees verder op pag. 2

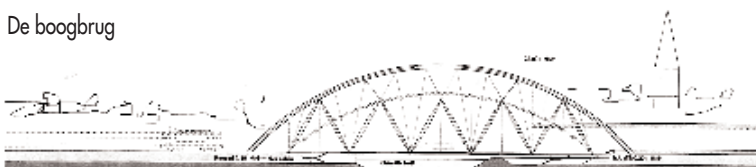
## Vijf studies naar inpassing spoorverdubbeling

In opdracht van het Ministerie van Verkeer en Waterstaat en de gemeente Abcoude hebben vijf advies- en ontwerp bureaus een studie uitgevoerd naar de spoorverdubbeling bij Abcoude. De studies zijn bedoeld om alternatieven aan te reiken voor de inpassing van de sporen. Samen met het gemeentebestuur en de Vereniging Bescherming Spoorbuurt heeft de Vereniging Spaar het Gein kwaliteitseisen geformuleerd, waaraan de alternatieven moeten voldoen. De adviesbureaus hebben hun resultaten in november gepresenteerd. In januari 1998 zal Abcoude haar standpunt bepalen.

Zoals bekend dreigde de Tweede Kamer in april j.l. minister Jorritsma opnieuw te confronteren met een uitspraak vóór verdiepte aanleg van het spoor onder het Gein. En dat zou dan de derde keer zijn. De minister vindt verdiepte aanleg te duur en heeft tot tweemaal toe een Kameruitspraak naast zich neergelegd.

\_\_\_\_\_ lees verder pag.3

De boogbrug



### In deze nieuwsbrief

#### **pagina 1**

- Levensloop van een rivier
- Vijf studies naar inpassing spoorverdubbeling

#### **pagina 2, 3 en 4**

- vervolg pagina 1

#### **pagina 5**

- Het Gein miskend
- Oproep

#### **pagina 6**

- De rechter en het Gein

#### **pagina 7**

- Gemeenteraad stemt voor landschapsbeheer aan het Gein
- Portret van een Geinbewoner

#### **pagina 8**

- Colofon

Met de bon op de achterkant kunnen nieuwe leden zich aanmelden

Extra nummers van deze nieuwsbrief zijn verkrijgbaar bij: Anneke de Groot tel. 0294-284807 of Tjebbe de Boer tel. 0294-284531

## Levensloop van een rivier

vervolg van pag. 1 art. 1

In de elfde en twaalfde eeuw werd het 'woeste woud zonder genade' in cultuur gebracht. Bewoners vestigden zich op de oeverwallen van het Gein en groeven sloten het land in, waardoor het boven de rivier uittorende, sponsachtige veenpakket werd leeggezogen. Maar dit had tot gevolg dat de bodem daalde en uiteindelijk lager dan het Gein kwam te liggen. Dijken, kaden en molens werden nodig om het land droog te houden. Zoiets vereist samenwerking en vele soorten waterschappen ontstonden. Maar ook de nodige conflicten, die zo hoog konden oplopen dat het leggen van dammen de enige uitweg was. Zo bouwden de Hollanders in de zestiende eeuw een dam in het Gein om het lozen van Utrechts water over Hollands grondgebied onmogelijk te maken.

dreiging, maar is op redelijke afstand gehouden door protesten vanuit Driemond en Abcoude. Helaas heeft dat voor enkele agrariërs het einde van hun bedrijf betekend.

### Abcoude of Weesp

De bewoners van het Gein zijn altijd op Utrecht of Holland, op Abcoude of Weesp gericht geweest. Het noordelijke deel ging in Weesp ter kerke en op school en daar werden de boodschappen gedaan en daarvandaan kwam de dokter. Het zuidelijke deel deed dat alles in Abcoude. In het Vinkenbuurtje ontmoetten elkaar. Daar was het winkeltje waar onder anderen Jan Roest en zijn vrouw de scepter zwaaiden. Daar kon men voor heel veel terecht, ook voor de laatste nieuwtjes. Voor de kinderen was er de zondagschool.

Economisch was het Geingebied op Amsterdam geïntereerd. De zuivelproducten von-

### Verrassend

Het heeft ons verrast en verbaasd hoeveel lustoorden langs het Gein hebben gestaan: Driemond, Vredelust, Geinrust, Schoonoord en Middeldijk om enkele te noemen. Onder de bezitters van deze buitenplaatsen waren opvallend veel doopsgezinden, zodat met recht gesproken kan worden van een vergeten en verdwenen "menistenhemel". De in Franse stijl aangelegde tuinen, 'opgepronkt' met beeldhouwwerken, fonteinen, koepels en priëlen, moeten het landschap langs het Gein een geheel ander aanzicht hebben gegeven.

In de kassen werden exotische vruchten gekweekt, zoals ananas. Veel zorg besteedde men ook aan de wijngaardjes. De menagerie herbergde de meest uiteenlopende diersoorten. Zo trof een Zweedse bezoeker op Driemond water- en landvogels aan, gewone en zeldzame, zoals pauwen, paarlhoenders, fazanten, pikzwarte pauwiezen (een Oost-Indische vogelsoort) en wolhoeners, en op Vredelust zag hij kraanvogels.

Van deze buitenplaatsen is niets meer overgebleven. Slechts een lichte verhoging in het land of een door knotwilgen omzoomd weggetje dat schijnbaar doelloos het weiland in loopt, herinneren aan deze invasie van stedelingen. De naam van de buitenplaats is vaak overgegaan op de daarbij behorende boerderij.

### Boeren

De agrariërs zijn de constanten in het Gein. Veel aandacht zal daarom in het boek worden besteed aan het boerenbedrijf, aan de meevallers en tegenslagen, zoals de vele ziekten onder het vee. De verscheidenheid aan boerderijtypen wijst erop dat het Gein gelegen was bij de grens tussen twee gebieden met verschillende bouwtradities: enerzijds het hallehuis uit Zuid-Holland en Utrecht en anderzijds het Friese gebied van Noord-Holland waar de stolp

'Het Gein. Levensloop van een rivier' is een uitgave van Uitgeverij Uniepers te Abcoude. Prijs: f 39,90. Bij intekening vóór 1 februari 1998 slechts f 35,-.



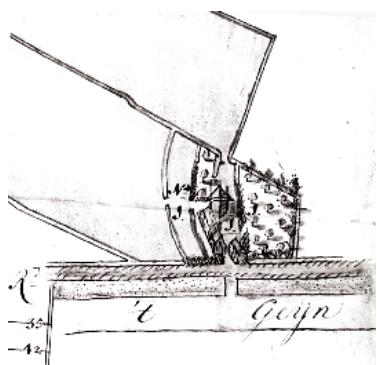
Foto: Hans Bomhof

In de negentiende eeuw werden lijnen in het landschap getrokken die met de oude lijnen geen rekening hielden: het Merwedekanaal, dat uitgroeide tot het Amsterdam-Rijnkanaal en de spoorlijn. In 1934 kwam daar de Provinciale weg Diemen-Weesp bij, waarbij de oude Geinbrug moest worden afgebroken. Het waren echter wel barrières tegen verdere aantasting van het landschap rond het Gein. Alleen Amsterdam Zuid-oost vormde een ernstige be-

den gretig aftrek in het tot wereldstad uitgroeide Amsterdam. Rijke stedelingen lieten op hun beurt het oog vallen op het Gein als vestigingsplaats voor hun buitenverblijf. Dat kon een gereserveerde "herenkamer" op de boerderij zijn of een voor de boerderij geplaatste "herenhuizinge", zoals nog te zien is bij Hogerlust of Starnheim. De allerrijksten konden zich een echte buitenplaats permitteren.

tot ontwikkeling kwam. Uit be-  
waard gebleven boedelinven-  
tarissen kan het vroegere in-  
terieur van de boerderijen wor-  
den gereconstrueerd en komen  
de invloeden van de stadse be-  
woners op de boerenbevolking  
naar voren.

Interviews met enkele oudere  
Geinbewoners vormen een  
beeld van de enorme veran-  
deringen die de laatste decennia  
op en rond het boeren-  
erf hebben plaatsgevonden.



Boerderij in het  
Gein -de voorloper  
van "Ora et  
Labora", in april  
1722 getekend  
door Justus van  
Broeckhuysen

### ... en kunstenaars

Het Gein heeft ook de aandacht  
van kunstenaars getrokken. De  
meest beroemde onder hen is  
Piet Mondriaan, die omstreeks  
1900 bij de Vink de zomers  
doorbracht en meer dan hon-  
derd maal het Gein heeft  
vereeuwigd. Heel recent zijn fo-  
to's opgedoken van de schil-  
dersbent rond Mondriaan en  
Simon Maris, al tekenend en  
verpozend in en langs het Gein.  
Van de schrijvers moet uiter-  
aard Nescio worden genoemd,  
die talloze tochten per fiets of  
spoor naar het Gein maakte.

Ondanks de oprukkende stad  
en de verkeer aanzuigende  
werking daarvan heeft het Gein  
zijn karakter behouden. Voor de  
toekomst zal dit behouden  
moeten blijven. Gedachten  
daarover vormen het sluitstuk  
van het boek.

Marijke Carasso-Kok

## Vijf studies naar inpassing spoorver- dubbeling

vervolg van pag. 1 art. 2

Om uit de al jaren durende im-  
passe te komen verklaarde de  
minister zich in april bereid om  
een aantal studies te laten uit-  
voeren. De uitgangspunten  
voor die studies zijn van te-  
voren vastgesteld door Rijkswa-  
terstaat, NS-railinfrabeheer, de  
provincie Utrecht en 'Abcoude'.  
Met die laatste partij bedoelen  
wij het gemeentebestuur van  
Abcoude, de raadscommissie  
voor Ruimtelijke Ordening en  
de besturen van de Verenigin-  
gen Bescherming Spoorbuurt en  
Spaar het Gein. Dezelfde orga-  
nisaties die al van meet af aan  
gezamenlijk optrekken in de  
spoorkwestie onder het motto  
'de trein onder het Gein'.

### Kwaliteitseisen

De vijf bureaus hebben verschil-  
lende inpassingen onderzocht.  
Twee bureaus hadden daarbij  
de opdracht om uit te gaan van  
verdiepte aanleg en drie bureaus  
om oplossingen op maaiveld-  
niveau uit te werken. Om de  
uitkomsten van de studies te kun-  
nen toetsen zijn tevoren enkele  
kwaliteitseisen aangegeven. De  
belangrijkste zijn:

- vermijden van visuele hinder  
en aantasting van het land-  
schapsbeeld, dat wordt be-  
heerst door de visuele een-  
heid dorp-Gein-Fort;
- instandhouding van de  
ecologische waarden;
- instandhouding van de recht-  
streekse verbindingen tussen  
het dorp en het buitengebied;  
dit ten behoeve van de sociale  
en economische betekenis en  
vanwege de belevings- en  
recreatieve waarde;
- vermindering geluidoverlast;
- een landschappelijke inpas-  
sing die qua schaal en maat-  
voering past bij de omgeving,  
zo weinig mogelijk afbreuk  
doet aan de bestaande be-  
bouwning en zo weinig moge-  
lijk extra infrastructuur met  
zich meebrengt.

Verder dienden de varianten te  
voldoen aan de nodige techni-  
sche eisen en is de adviesbu-  
reaus gevraagd om een globale  
kostenberekening van de ver-  
schillende varianten te maken.  
Ook diende gezocht te worden  
naar kostenbesparingen. Al met  
al hebben de adviesbu-  
reaus meer dan tien varianten  
opgeleverd. De belangrijkste  
worden hier in het kort be-  
schreven.

### Varianten verdiepte ligging

De bureaus Arcadis en De  
Weger Adviesgroep hebben de  
verdiepte ligging nader onder-  
zocht. Dit leverde de volgende  
varianten op.

#### 1. Basisvariant - tunnel (Arcadis)

Dit is een (diep) in de grond  
gebouwde tunnelbuis met een  
totale lengte van ongeveer 850  
meter, waarvan zo'n 450 meter  
van boven dicht is. Het station  
wordt naar het noorden ver-  
plaatst en komt in de buurt van  
het nieuwe bedrijventerrein.  
Beide wegen langs het Gein blij-  
ven voor alle verkeer open. Het  
Geinwater kan doorstromen en  
vaarverkeer blijft mogelijk. De  
ecologische functie van het Gein  
blijft intact.

Deze variant benadert het meest  
de oorspronkelijke, geheel ver-  
diepte variant van de NS uit de  
CAU-studie.

#### 2. Hoge tunnel (Arcadis)

Ook hier is sprake van in de  
grond aangelegde tunnelbui-  
zen. De ligging van de buizen is  
echter minder diep dan in de  
basisvariant. De bovenkant van  
de tunnelbuis steekt ongeveer  
een halve meter boven het wa-  
ter uit. Hierdoor verliest het  
Gein zijn functie als doorvaart-  
route voor de recreatievaart, al  
kunnen kano's relatief gemak-  
kelijk over de 'dam' worden  
gesleept. Met een speciale on-  
dergrondse verbinding (sifon)  
blijft de waterdoorstroming ge-  
handhaafd. De totale lengte van  
de tunnelbak is ongeveer 620



meter, waarvan 250 meter gesloten. Het station moet in deze variant eveneens naar het noorden worden verplaatst. De wegen langs het Gein blijven doorlopen.

### **3. Verdiepte open tunnel (De Weger Adviesbureau)**

De Weger heeft een drietal varianten onderzocht en uitgewerkt. Kenmerkend is dat er een verdiepte open tunnelbak wordt gebouwd van ongeveer 800 meter lengte. Ter hoogte van de Geinkruising wordt een overdekking aangebracht van 50 meter.

De variaties die De Weger aanbrengt, betreffen de locatie van het station. Het nieuwe station zou kunnen worden gesitueerd ter hoogte van de zuidkant van Fluitekruid tot aan de noordkant van het nieuwe bedrijventerrein. Ook in deze variant lopen de wegen, het Gein en de oevers over het tunneldek door.

### **Maaiveldvarianten**

Het maaiveld was uitgangspunt voor Palmboom en Van den Bout, Hartman, DS en Uytendijk en BRO-adviseurs. Samen gevat leveren deze bureaus de volgende varianten op.

#### **1. Het opgetilde maaiveld (Palmboom en Van den Bout)**

Palmboom en Van den Bout constateren dat aanleg van de sporen op maaiveldhoogte eigenlijk niet kan. Zij tillen dan ook de spoorlijn een stukje op. Hierdoor kan men op de wegen langs het Gein op ooghoogte onder het spoorviaduct door kijken. Daardoor blijft het verband tussen het buitengebied en de bebouwing behouden.

In de Stationsstraat/Gein Zuid komt een onderdoorgang voor fietsers. De weg wordt daarvoor iets verlaagd. Er is hier geen ruimte voor auto's. In de Kerkstraat/Gein Noord komt een ongelijkvloerse kruising, met aparte stroken voor auto's, fietsers en voetgangers. Om Gein Zuid voor autoverkeer te ontsluiten wordt ten oosten van

de spoorkruising een nieuwe brug over het Gein gebouwd.

Het station wordt naar de noordzijde van het Gein verplaatst, met een ingang aan Gein Noord en een ingang op het nieuwe stationsplein aan de kop van de Broekzijdselaan.

#### **2. Het vrijgehouden maaiveld (Palmboom en Van den Bout)**

Ten opzichte van de vorige variant komen de nieuwe sporen hier hoger boven het maaiveld te liggen. De hoogtes van de wegen langs het Gein onder de spoorkruising wijzigen niet. Het doorzicht blijft behouden. Vanuit de Stationsstraat zijn de lucht en de bomenrij aan het Amsterdam-Rijnkanaal onder het viaduct door zichtbaar. De sporen liggen over een ruime lengte op een hoog, op betonnen palen rustend viaduct. Het station komt ook hier aan de noordzijde van het Gein, weer met twee ingangen.

#### **3. De boogbrug (Hartman c.s.)**

Hartman c.s. hebben voor de treinpassage van het Gein een slanke boogconstructie ontworpen, waarmee, zo drukken zij het uit, het treinverkeer als het ware over het Gein en de wegen heen springt. Gedacht wordt aan een boogbrug van een type dat op enkele plaatsen bij het Amsterdam-Rijnkanaal wordt aangetroffen. De onderdoorgangen langs het Gein kunnen alleen worden gebruikt door fietsers en voetgangers. Het station wordt naar het noorden verlegd en sluit aan op de boogconstructie. Ter hoogte van het nieuwe station voert een onderdoorgang en een nieuwe weg door de polder het autoverkeer van het dorp naar Gein Noord en vervolgens via een brug over het Gein naar Gein Zuid.

#### **4. Laag liggende spoorplaat (BRO-Adviseurs)**

Terwijl de vorige ontwerpers een oplossing zoeken door het spoor omhoog te tillen, zoekt BRO de oplossing op het laagste

maaiveld dat er in een polderlandschap te vinden is, namelijk iets boven het waterpeil van de polder. BRO stelt voor het dijklichaam te laten liggen - ze noemen dit de 'warande' - en het nieuwe spoor aan de oostkant daarvan te 'verstoppert'. Fietsers en voetgangers kunnen het spoor oversteken via een fiets-/loopbrug in de Stationsstraat/Gein Zuid. Voor auto's wordt een tunnel aangelegd vanaf het nieuwe bedrijventerrein, een weg door de polder naar het Gein en een brug over het Gein. Het zicht op het Fort blijft vrijwel onaangetast. Net als in de hoge tunnel van Arcadis kent het Gein geen doorgaande vaarverbinding meer. In het Gein komt een sifon om de watervoerende functie te handhaven.

### **Hoe verder?**

Spaar het Gein is met alle andere partijen bezig om de verschillende varianten te toetsen aan de vooraf geformuleerde kwaliteitseisen. De discussie vindt plaats onder leiding van een onafhankelijke procesbegeleider van Twijnstra Gudde en spitst zich toe op de landschappelijke kwaliteit van de oplossing, de gevolgen voor de verbinding tussen het dorp en het buitengebied en de bevaarbaarheid van het Gein.

Op enkele punten is nog nader onderzoek nodig. Hierdoor neemt de besluitvorming meer tijd in beslag dan oorspronkelijk was gedacht. Waarschijnlijk zullen eind januari conclusies kunnen worden getrokken. Aan alle partijen zal gelegenheid worden geboden om hun achterban te raadplegen. Het bestuur van 'Spaar het Gein' zal dit uiteraard doen en een ledenvergadering uitschrijven. U hoort van ons.

*Tjebbe de Boer*

Verdiepte aanleg met behulp van de zgn. V-polder-techniek bleek technisch niet haalbaar.

# Het Gein miskend

**Vorig jaar is op verzoek van minister De Boer van het Ministerie van VROM een rapport geschreven over de cultuurhistorische waarden van het Groene Hart. De waardering, die het Geinlandschap daarin krijgt, wekt verbazing. Een voorbeeld van de soms kronkelige wegen van de wetenschap.**

De bedoeling van het rapport is dat de cultuurhistorische waarden meegewogen worden bij de toekomstige herinrichting van het Groene Hart.

## Algemeen klassement

Het eindprodukt van de inventarisatie is een waarderingskaart, waarop is aangegeven welke delen van het Groene Hart in het 'algemeen klassement' van de cultuurhistorische waarden hoog scoren en welke minder hoog.

In grote lijnen beantwoordt de waarderingskaart aan de verwachtingen. De cultuurhistorisch minder waardevolle gebieden (categorie 'basiskwaliteit') liggen in het zuidwesten van de Haarlemmermeerpolder en tussen Gouda en Zoetermeer. Gebieden met 'topkwaliteit' zijn het Vechtplassen-gebied, de laagveengebieden ten noorden van de Oude Rijn tussen Alphen aan de Rijn en Utrecht, en tenslotte ook grote delen van de Alblasser- en Krimpenerwaard.

## De score van het Gein

De bewonderaar van het Gein wil natuurlijk vooral weten hoe het landschap rondom Abcoude is gewaardeerd. Op dat punt biedt het rapport nogal wat teleurstellingen, want wie gedacht mocht hebben dat het Geinlandschap in dit rapport hoog scoort, komt bedrogen uit. Het Geingebied blijkt van 'middenkwaliteit' te zijn, met uitzondering slechts van het gebied tussen de spoorlijn en de Velterslaan aan de zuidkant van de rivier. Dat valt tegen, temeer daar de rest van het Abcoude landschap ten westen van de A2 in

zijn geheel geacht wordt van topkwaliteit te zijn, inclusief bijvoorbeeld het gebied waar onlangs de wijk 'De Meerlanden' is gebouwd. Ik wil helemaal niets kwaads zeggen van de omgeving van Abcoude, maar dit is toch wel de wereld op zijn kop! Hoe kan het Gein ineens zo miskend worden? De cultuurhistorische en cultuurlandschappelijke kwaliteiten van het Geingebied staan toch boven iedere verdenking?

## Een kwestie van indeling

Nadere bestudering van het rapport leert dat de bescheiden waardering samenhangt met de indeling van het Geingebied in een onderzoeksregio waartoe ook Weesp en Diemen behoren. Daar worden de waarderingscijfers inderdaad niet beter van. Het Geingebied is met ander woorden het slachtoffer geworden van de methodiek van de onderzoekers. We zouden een en ander met een schouderophalen af kunnen doen, ware het niet dat beleidsmakers dit soort waarderingskaarten waarschijnlijk toch wel serieus nemen. Ze zullen zich misschien gaan afvragen waar-om de vereniging 'Spaar het Gein' in vredesnaam nog tegen de A6 is, als recent wetenschappelijk onderzoek heeft aangetoond dat het Geingebied slechts van 'middenkwaliteit' is. Dan is verzet toch niet langer reëel?

De conclusie moet dan ook zijn dat dit rapport in ons geval de strijd voor het behoud van cultuurhistorische waarden door het hanteren van een onzorgvuldige methodiek danig frustreert.

Intussen is het rapport over de cultuurhistorie van het Groene Hart ook als rijk geïllustreerd publiëksboek verschenen onder de titel 'Het Groene Hart, een Hollands cultuurlandschap' (Utrecht, 1997). Het Gein wordt er zijdelings twee keer in genoemd.

Er staan veel prachtige foto's in, maar door moderne vormgeversfratsen (foto's over elkaar heen en systematisch alle bijschriften over de foto's heen) is het als landschapsboek mislukt. Het is net alsof sommige vormgevers denken dat landschapsfoto's een soort televisiebeelden zijn, waar je persé ondertitels en inzetjes aan toe moet voegen, omdat de kijkers zich anders gaan vervelen. Wat dat betreft is het maar goed dat er geen foto's van het Gein in het boek staan!

*Jan Slofstra*

## Oproep!

Elk jaar, als de winter voorbij is trekt de Wildbeheer-eenheid Amstelland erop uit om het Gein een flinke schoonmaakbeurt te geven. Een actie, die elk jaar weer nodig blijkt te zijn, helaas. Een actie ook die steun verdient. De organisatoren stellen hulp van bewoners en liefhebbers van het Gein zeer op prijs. Wilt u op een mooie zaterdag in maart eens op een andere manier genieten van het Gein? U hoeft alleen maar uw beide handen mee te nemen. Bent u in het bezit van een bootje, dan kan ook het vuil op de moeilijkst bereikbare plekken worden opgeruimd. Meldt u aan bij

*Ger van Schaick,  
telefoon (0294-)284687.*

# De rechter en Spaar het Gein

Dierenhotelplan, romneyloods, puinstorten. U kent de kwestie Gein Noord 27. En de bemoeienis van de vereniging 'Spaar het Gein' daarmee. Ontevreden was de vereniging over het College van B&W van Abcoude. Nauwelijks een strobreed werd de gebruikers van dit perceel in de weg gelegd. Daarom zijn we al geruime tijd geleden naar de rechter gestapt. Wat is het resultaat?

## Gedoogsituaties Gein Noord 27

Lange tijd heeft de Vereniging getracht B&W met argumenten te overtuigen van de noodzaak om actie te ondernemen tegen de tijdelijke romneyloods, de voortdurende puinstorten, de sterk ontsierende bouwhekken, het gebruik van 'landschappelijk waardevol agrarisch gebied' als opslagruimte, caravanstalling, etc. Toen dat niet bleek te helpen, besloot het bestuur juridische middelen te benutten. De verstreken tijd werkt in zo'n geval in ons nadeel. Als derde partij sta je zwakker, als je een gedoogsituatie al geruime tijd hebt laten voortduren. Toch is er een kans om langs juridische weg nog hier en daar succes af te dwingen.

Begin 1994 heeft het bestuur aan B&W gevraagd de eigenaren van het perceel te verzoeken om de grootste onregelmatigheden ongedaan te maken (met een zogenaamde 'aanschrijving') en dit zonodig op zijn kosten zelf te laten doen ('bestuursdwang'). Eerst reageerde het college van B&W niet, toen afwijzend, maar toen het dankzij de rechter echt niet anders meer kon, ondernam het halve actie. B&W heeft het hek laten verwijderen en het 'landschappelijk waardevol agrarisch gebied' laten ontruimen.

Tegen het puin, de caravanstalling en de romneyloods ondernam het college echter lange tijd geen actie. Dus stelde 'Spaar het Gein' bij de Utrechtse be-

stuursrechter beroep in tegen de weigering daartegen op te treden.

De rechtbank heeft op 8 september 1997 uitspraak gedaan. De rechtbank heeft B&W opgedragen vóór 17 november 1997 te komen met een motivering voor de toestemming van de laatste puinstort. Dat is tot op heden niet gebeurd. Het bestuur overweegt opnieuw naar de rechter te stappen.

Ons beroep tegen het gedogen van de eerdere puinstorten heeft de rechtbank ongegrond verklaard.

Wat de romneyloods betreft is de termijn voor de gedoogtoestemming (tot 1 december 1996) inmiddels verstreken. B&W hebben de eigenaren aangeschreven de romneyloods te verwijderen.

## Handhavingsbeleid

Interessant is dat de rechtbank te kennen geeft dat het hoog tijd wordt dat B&W een handhavingsbeleid ontwikkelen. Sinds 1993 schepen B&W ons en rechterlijke instanties af met het argument dat van handhaving wordt afgezien, omdat zij " bezig zijn een handhavingsbeleid te ontwikkelen en daarop behoort niet te worden vooruitgelopen".

De rechtbank geeft de vereniging gelijk, als zij overweegt dat "van de gemeente, gezien de kwetsbaarheid van het gebied bij het riviertje Het Gein, kon worden verlangd dat verweerder (= B&W) op voortvarende

wijze een beleidsontwikkeling in deze op gang zou brengen". Ook stelt de rechtbank vast dat "ter zitting is gebleken dat verweerder nog steeds geen stappen in deze richting heeft gezet". Ondertussen is de gemeente bezig met maken van een nieuw bestemmingsplan. Het lijkt er op dat de gemeente zich niet realiseert dat gedoogsituaties op het moment, waarop het bestemmingsplan wordt vastgesteld, moeten worden gelegaliseerd. Is dat wat de gemeente wil?

## Dierenhotel

Eerder dit jaar hebben B&W naar aanleiding van een uitspraak van de Raad van State besloten alsnog medewerking te moeten verlenen aan een plan tot wijziging van het bestemmingsplan ten behoeve van de vestiging van een dierenhotel op perceel Gein Noord 27. Tegen dit onzalige plan voert SHG al jaren actie. Het bestuur heeft het ontwerpbesluit van B&W enkele maanden geleden van zeer kritisch commentaar voorzien. Daarop is verder niets meer gehoord.

## Spoorverdubbeling

Samen met de Vereniging Spoorbuurt Abcoude en het gemeentebestuur voert de Vereniging Spaar het Gein actie tegen de maaiveldoplossing van minister Jorritsma. De verenigingen voeren op dit punt een twee-sporenbeleid. Over het politieke spoor bent u elders in dit nummer geïnformeerd. Daarnaast volgen de verenigingen een juridisch spoor. Zij willen daarmee voorkomen dat de verenigingen in een later stadium met lege handen staan, in geval het politieke spoor geen oplossing zou brengen en de gemeente door de minister tot medewerking aan de inpassing van de maaiveldoplossing zou worden gedwongen. In die zaak vindt in februari a.s. de zitting bij de Raad van State plaats.

Rien Leemans, tel. 0294-285099



# Gemeenteraad stemt voor landschapsbeheer aan het Gein

In november heeft de gemeenteraad van Abcoude tijdens de Algemene Beschouwingen over de begroting 1998 een motie aangenomen die van groot belang is voor het wel en wee van het Geingebied. In de motie verzoekt de raad het College van B&W om een lange termijn visie op onderhoud, beheer en behoud van het Geingebied op te stellen. De motie werd ingediend door mevrouw Bruynzeel (VVD) en unaniem aangenomen.

Hulde voor dit initiatief! Het is precies waar 'Spaar het Gein' voor heeft gepleit. In de motie overweegt de raad dat het Geingebied een zeer waardevol deel van de gemeente Abcoude is, met een eveneens waardevolle functie voor een veel

grotere omgeving. Behoud van de waardevolle aspecten van dit landelijk gebied staat bij alle raadsfracties en bij zeer veel inwoners van de gemeente hoog in het vaandel. Bewoners en gebruikers, zo spreekt de raad uit, staan individueel en in vereni-

gingsverband klaar om de gemeente behulpzaam te zijn bij het voorbereiden van beheersactiviteiten.

De raad vraagt B&W om met de lange termijn visie te starten aansluitend aan het vaststellen van het nieuwe bestemmingsplan Buitengebied.

Nu komt het aan op de uitvoering. Uiteraard wil 'Spaar het Gein' daaraan haar bijdrage leveren.

Wie daaraan wil meewerken is van harte welkom.

*Tjebbe de Boer, tel. 0294-284531*

Portret van een Geinbewoner

## De familie Van Zuijlen naar de andere kant van het Gein



Het huis lijkt net één woning, maar het zijn er twee.

Wie geregeld door het Gein fietst heeft hem langzaam maar zeker zien verrijzen: de fraaie nieuwe boerderij aan Gein Noord, vlak onder Driemond. Opmerkelijk, een nieuwe boerderij zo dicht bij de stad. En dat in een tijd, waarin de stad het landelijk gebied lijkt op te slokken. De Vereniging Spaar het Gein is blij met deze versterking van het landelijk karakter van het Geingebied en sprak met de trotse bewoners, Ab en Corrie van Zuijlen. Zij verhuisden van de éne naar de andere kant van het Gein.

We zijn heel blij dat we de kans hebben gekregen om hier een nieuw bedrijf te starten', zegt

Van Zuijlen. 'Het heeft allemaal te maken met het landinrichtingsproject Amstelland. Hier lag een flinke oppervlakte grond zonder boerderij erbij. De grond is in de loop der jaren opgekocht door de overheid en tijdelijk verpacht aan boeren. Ook wij hebben hier jarenlang grond gepacht.

Aan de overkant moest er in het belang van de landinrichting een bedrijf tussenuit, zodat de bedrijven die daar blijven zitten allemaal een betere verkaveling kunnen krijgen. Wij hadden eigenlijk te weinig ruimte voor de ontwikkeling van ons bedrijf. De stal moest worden vernieuwd, een nieuwe melkput. We hadden geen goede jongveeschuur. Voor ons was het dus een mooie kans.'

### Wennen

Toch is het geen eenvoudige beslissing geweest. 'Het is nog steeds wennen', zegt mevrouw Van Zuijlen. 'Dan zie je de oude boerderij en denk je, het oude

huis was toch ook heel gerieflijk. En dan die verhuizing. Een hele drukte, nog steeds. We zijn nu bezig om de woning van onze zoon en schoondochter op te knappen. Maar ik ben wel erg blij dat we niet ver weg gegaan zijn. Kennissen van ons hebben hun bedrijf verplaatst naar Friesland. Vast heel mooi daar, hoor, maar nu blijven we in dezelfde buurt, de winkels allemaal dichtbij, de kinderen kunnen op hun school blijven - de jongste twee gaan nog naar school - en de grote stad dichtbij vind ik ook makkelijk.

Heel veel mensen leven met ons mee. Maar toch is het wel wennen. Voor hem niet', zegt ze wij-zend naar haar man. 'Hij is boer, hè. Verhuizen deed hem niks.'

De heer Van Zuijlen vult aan. 'Hier hebben we alles weer bij de tijd. Alle grond aan huis, ruim 40 hectare. Over een tijdje gaat er nog iets af, maar we houden in elk geval 36 hectare over. Een deel van de grond

konden we in erfpacht krijgen en dat scheelt financieel nogal. Bovendien was het, toen wij de beslissing namen, nog zo dat je ook een hoeveelheid melkquotum meekreeg.

Verder is het natuurlijk plezierig dat er voor een oude boerderij aan het Gein altijd wel belangstelling is.'

## Landinrichting

'De mensen van de landinrichting hebben uitstekend meegewerkt. De weilanden lagen er hier slecht bij. Veel gaten en bulten, oude paden dwars door de kavels. Maar met behulp van de landinrichting is al veel opgeknapt. En zelf doen we er ook veel aan: sloten verleggen, greppels herstellen, een kavelpad aanleggen. De grond valt niet tegen. We zitten met veel grond dicht langs het Gein, die is wat kleiiger.

Er komen veel mensen langs die zeggen dat ze het huis mooi vinden. Gewoon wildvreemde mensen. De tuin ziet er nog kaal uit, maar dat zal niet lang meer duren. Mevrouw Van Zuijlen heeft al heel wat uurtjes in de tuin gewerkt en enkele dagen voor ons gesprek is de boomgaard ingeplant. Het wordt een ouderwetse hoogstamboomgaard, zoals je die vroeger veel zag aan het Gein, maar helaas steeds minder. Met diverse oude appel-, peren-, kersen- en pruimenrassen.

Bent u nou nooit 's bang geweest om zo'n grote investering te doen, zo dicht bij die oprukkende stad?' vraag ik. Van Zuijlen: 'tegen Amsterdam gaat er misschien nog een stuk grond af voor sportvelden. Het kan ook zijn dat Amsterdam die grond wel wil hebben, maar nog een tijdlang aan ons wil verhuren, omdat er voorlopig geen belangstelling is voor die sportvelden.

En dan lees je in de krant ook steeds weer stukjes over de Gooise Weg. De mensen van de landinrichting hebben het nagetrokken. Ze denken dat er maar een kleine kans is dat die

weg er komt. Maar ja, zo'n bedrijfsverplaatsing doe je toch voor je bedrijf en voor je opvolger.'

## Onzekere toekomst

Gevraagd naar de toekomst van de landbouw aan het Gein, kijkt Van Zuijlen zorgelijk. 'Als je ziet wat er allemaal op de landbouw afkomt ... Mijn zoon gaat veel naar landbouwbijeenkomsten en hij komt daar wel eens pessimistisch van terug. Hoe zal het met het Europese beleid verder gaan, met de wereldhandel en de prijzen, met de milieuregels. De toekomst van de boeren is onzeker. Toch is er een moderne landbouw nodig om het Gein open te houden. Maar het zal hier net zo gaan als overal: er blijven steeds minder bedrijven over, die steeds groter worden.'

Het Gein is niet alleen van de boeren, is Van Zuijlen met me eens. 'Natuurlijk moeten de boeren rekening houden met de burgers die hier wonen. En de burgers ook met de boeren. We hebben het hier, net als aan de overkant, goed getroffen met de burens. Je moet wat voor elkaar over hebben, elkaar helpen bij het onderhoud van de grensloot, en zo. De sleepvoetmachine, om de mest onder te werken, gebruikten we al, voordat het verplicht was. Gelukkig hoeven we nu niet meer met de trekker en de machines over de weg. Want ook wij vinden het niet leuk om bij slecht weer de weg smerig te maken.'

Het recreatieverkeer langs het Gein valt erg mee, vinden de Van Zuijlens. Deze kant is rustiger met autos, maar er komen meer fietsers langs, ook veel mensen die op de fiets naar hun werk gaan, trouwens. Je moet geen drempels of zoiets aanleggen, dan is het Gein het Gein niet meer en voor de landbouw is het een verschrikking. Wel vervelend is soms zo'n lange sliert motorrijders op zondag.

Bij het weggaan laat mevrouw Van Zuijlen me nog even de woonkamer zien. Door het raam zien we in de verte de trein onder de torens van Abcoude langs glijden. Vijf kilometer vrij uitzicht over de weilanden. Kom daar 's om in die drukke Randstad!

Tjebbe de Boer

De Nieuwsbrief van de vereniging Spaar het Gein verschijnt 2 maal per jaar en wordt gratis aan de leden toegezonden. Lezers zijn van harte uitgenodigd voor het inzenden van copy. Wij denken aan stukjes over onderwerpen die te maken hebben met de geschiedenis van het Gein, de actuele situatie of de toekomst van het Gein. Voor het samenstellen en bijhouden van een archief willen wij graag beschikken over relevante stukken, maar ook dia's, foto's, proza, poëzie etc.

Redactieadres:

Tjebbe de Boer, Dr. Koomansstr. 13  
1391 VZ Abcoude, 0294- 284531

Vormgeving:

Theo Snoek

## Ja, ik geef mij op als lid/donateur\*

van de Vereniging Spaar het Gein

naam: .....

straat: .....

postcode: .....

woonplaats: .....

Ik betaal door overmaking van  
f 15,- (meer mag ook)  
op rekening nr. 30.05.55.687  
van de Rabobank  
te Abcoude t.n.v. de Vereniging  
Spaar het Gein.  
Gironummer van de bank is 85703

Opsturen naar:  
Arnold van de Klundert,  
Kerkstraat 32 b, 1391 HC Abcoude  
\*doorstrepen wat niet van toepassing is.

Van Zuijlen  
houdt ruim 60  
melkkoeien, met  
bijbehorend  
jongvee.



